

Referat

Generalforsamling i Grundejerforeningen Jægerskoven.

Afholdt d. 19. juni 2021 på fællespladsen

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Beretning v. bestyrelsens formand
4. Fremlæggelse af foreningen regnskab
5. Forslag fra bestyrelsen:
 - a. Revision af foreningens vedtægter
 - b. Der er flere medlemmer der mangler at betale kontingent. Bestyrelsen stiller forslag til at det diskuteres på generalforsamlingen
6. Forslag fra medlemmerne
7. Valg til bestyrelsen
8. Valg af suppleant til bestyrelsen
9. Valg af revisor
10. Eventuelt

Referat

1. Hans Hjort (nr. 59) blev valgt til **dirigent**.
Der var ingen indvendinger til dagsordenen som efterfølgende blev vedtaget.
2. Anders Lund (nr. 41) blev valgt som **referent**
3. **Beretning v. formand** Niels Jensen (NR. 28):
Efter forrige generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig med følgende poster
Niels Jensen (nr. 28) - Formand
Lene Høstrup (nr. 47) - Kasserer
Anders Lund (nr. 41) - sekretær
Marianne Toftdal (nr. 15) - bestyrelsesmedlem
Kenneth Majgaard (nr. 25) - Bestyrelsesmedlem.

Bestyrelsen satte følgende program for året 2020/2021:

- a) Gennemgå foreningens vedtægter, og hvis der findes behov stille forslag til ændringer
- b) Undersøge iht. Forslag 1, fremsat ved generalforsamlingen 2020
- c) Indkøbe skilte
- d) Indkalde til og arrangere de 2 arbejdslørdage
- e) Indkalde til generalforsamling
- f) Arrangere pinsefest

Ad a: Pga. Skiftende forsamlingsforbud, var det ikke muligt at samles til at gennemgå foreningens vedtægter. Det er konstateret at der findes flere versioner af vedtægterne som ikke er dateret. Der er behov for at der bliver ryddet op i dette.

Ad b: mht. Til forslag 1, har bestyrelsen konstateret at mariagerfjord kommune ikke for nuværende har planer om at kystsikre Als Odde. Kommunen henviser i stedet til forskellige beredskabsordninger.

Bestyrelsen anser det derudover ikke som foreningens opgave at varetage opgaver der hører under kommunale, regionale eller nationale anliggender.

Derudover skal det bemærkes at da der er medlemstvang i grundejerforeningen, kan foreningen ikke tillade sig at blande sig i politiske anliggender.

Ad c: Der er indkøbt nye skilte for at imødegå problemstillinger vedr. Hastighed og hundeefterladenskaber. Disse er opsat ved.

Ad d: Der blev afholdt arbejdslørdag i efteråret 2020. Pga. Forsamlingsloft var det nødvendigt at have tilmelding. Dagen blev afholdt inden for rammerne af restriktionerne. til arbejdslørdagen blev flg. løst:

- Grundig oprydning på fællespladsen
- Nye skilte sat op
- Nyt tag på postkassehuset
- Ny rygning og udskiftning af siderne på overdækningen på fællespladsen

Arbejdslørdag i foråret blev aflyst pga. corona.

Ad F: pinsefesten i 2021 blev aflyst pga. corona, men det er bestyrelsens intention at vi vender tilbage til traditionen med generalforsamling og efterfølgende fest ved pinse.

Der er derudover oprettet en ny hjemmeside på [www. Jægerskoven.dk](http://www.Jægerskoven.dk), her er der kontaktformular til bestyrelsen, og gældende dokumenter skal være tilgængelige på siden. Der skal lyde en tak til den tidligere formand Aage Kudsk, for overdragelse af domænet.

Formandens beretning blev godkendt

4. **Foreningens regnskab** blev fremlagt af kasserer Lene Høstrup (nr. 47)

Regnskabet for 2020 i hovedtal:

indtægter for 41.700,-

Udgifter for 21.676,19

De fleste udgifter er brugt på vedligehold

For 2020 er der fortsat 2.800,- i udestående betaling til bredbånd og 2.000,- i udestående kontingenter.

Der var flg. Bemærkninger til regnskabet

- Der var angivet en forkert bankforbindelse i regnskabet. Den korrekte er Jutlander Bank.
- Der blev spurgt ind til en post for et tidligere år vedr. Himmerlandsgården. Det drejer sig

om fællesudgifter til asfaltstykket ved indkørsel til jægerskoven.
- Der blev stillet forslag til at skyldnere sendes til inkasso.

Regnskabet blev godkendt.

5. Forslag fra bestyrelsen

- a) Foreningen vil i det kommende år, gennemgå foreningens vedtægter. Der tages udgangspunkt i den version der var vedhæftet indkaldelsen. Foreningens vedtægter vil blive opdateret så de bliver mere moderne. der vil ikke blive ændret i nogle vilkår for bebyggelser el. Lign. Det forventes at de vil kunne vedtages ved en ordinær eller ekstraordinær generalforsamling i 2022
- b) Punktet blev diskuteret under pkt. 4

6. Forslag fra medlemmerne

Der var på forhånd ingen indkomne forslag fra foreningens medlemmer.

7. Valg til bestyrelsen

På valg var følgende: Niels Jensen (nr. 28), Marianne Toftdal (nr. 15) og Lene Høstrup (nr. 47)

Følgende blev valgt: Niels Jensen (nr. 28), Marianne Toftdal (nr. 15) og Lene Høstrup (nr. 47)

8. Valg af suppleant

Pia Turner-Jensen (nr. 27) blev valgt som suppleant til bestyrelsen

9. Valg af revisor

Birthe Vilhelmsen (nr. 40) blev valgt som revisor.

10. Eventuelt.

Følgende er blevet diskuteret under punktet;

- Opsætte en hjertestarter.
Der var bred opbakning til at der kunne opsættes en hjertestarter ved postkassehuset. Bestyrelsen vil undersøge mulighederne
- Der har været en del indbrud i jægerskoven på det seneste.
Der blev udvekslet erfaringer og tips.
Samtidig blev der opfordret til at holde øje med hinandens huse, samt bruge

facebookgruppen *Jægerskoven, Helberskov* til at kommunikere med hinanden.
<https://www.facebook.com/groups/974628552716267>

- Der er ønske om at bestyrelsen opfordrer medlemmer til at melde sig ind i facebookgruppen.
- Der blev stillet forslag til at gøre legepladsen ved fællespladsen mere indbydende. Det skal overvejes ift. at vi kan blive ansvarlige hvis nogen kommer til skade.
- Af hensyn til dyrelivet i området, opfordres alle medlemmer til at fjerne gammel pigtråd. Det er både på grunde mod himmerlandsgården og mod Vidjeparken. Himmerlandsgården har ikke noget imod at man fjerner pigtråd i skel mod dem. Men himmerlandsgården vil ikke selv aktivt deltage i at pille det ned.